



Åbyhøj, 24. maj 2023
Ejendomsnummer 8-295

REFERAT

E/F Dalum Centrum – ekstraordinær generalforsamling

Mødested: Floravænget 7, kld., 5250 Odense SV
Mødedato: 23. maj 2023, kl. 19.00
Fremmødte: Der var repræsenteret 42 af foreningens 247 lejligheder, repræsenterende 3.948 af ejendommens i alt stemmeberettigede 18.057 fordelingstal.

Dagsorden

1. Valg af dirigent og referent
2. Bestyrelsens forslag om nye vedtægter

1. Valg af dirigent og referent

Bestyrelsen foreslog Jesper Madsen fra DEAS A/S som dirigent. Forslaget blev enstemmigt vedtaget. Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet og afholdt i henhold til vedtægternes bestemmelse.

Jesper Madsen fra DEAS A/S blev ligeledes valgt som referent.

2. Bestyrelsens forslag om nye vedtægter

Dirigenten gjorde opmærksom på at forslaget omkring vedtægter blev behandlet på den ordinære generalforsamling den 25. april 2023, hvor det blev enstemmigt vedtaget at ændre vedtægterne jf. bestyrelsens udsendte forslag.

Endvidere redegjorde dirigenten for, at der kun var repræsenteret 94 af foreningens 247 lejligheder og 6.805 i fordelingstal ud af samlet 18.057 i alt.

Jf. vedtægtens §10, stk. 4, står der at såfremt der er mindre end 3/4 af ejerne fremmødt og hvis mere end 2/3 af disse stemmer for forslaget, så skal der afholdes en ekstraordinær generalforsamling, hvor forslaget kan vedtages med 2/3 af de afgivne stemmer efter fordelingstal. Forslaget skulle derfor anden-gangsbehandles på denne ekstraordinære generalforsamling.

Efter redegørelsen fra dirigenten blev forslaget sat til afstemning og resultatet blev:

3.948 i fordelingstal og 42 lejligheder stemte for forslaget
Ingen stemte blankt eller imod forslaget.

Det var således enstemmigt vedtaget.

Da ikke flere ønskede ordet, hævede dirigenten generalforsamlingen og takkede de fremmødte for god ro og orden. Generalforsamlingen blev afsluttet kl. 19.05.

Dette referat er underskrevet elektronisk ved brug af NemID, jf. Foreningens vedtægter.

Underskrifterne fremgår af dokumentets sidste side.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Jesper Madsen

Dirigent

På vegne af: DEAS A/S

Serienummer: CVR:20283416-RID:90802819

IP: 86.52.xxx.xxx

2023-05-26 06:02:28 UTC

NEM ID 

Margith Yvonne Jensen

Formand

På vegne af: E/F Dalum Centrum

Serienummer: 42fdf356-ca0f-4af8-8d84-3ce1c036d728

IP: 86.52.xxx.xxx

2023-05-26 06:08:49 UTC

Mit ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>