

	BUDGET 2018	REGNSKAB 2018	BUDGET 2019
Indtægter:			
Aconto E/F-bidrag.....	4.329.000	4.328.532	4.329.000
Vaskeriindtægter.....	35.000	28.813	29.000
Andre indtægter.....	90.000	207.430	90.000
I alt.....	4.454.000	4.564.775	4.448.000
Indtægter i alt.....	4.454.000	4.564.775	4.448.000
Udgifter:			
Forbrugsafgifter			
Grundskyld.....	12.000	11.336	12.000
El - fælles forbrug.....	200.000	172.553	200.000
Vand.....	940.000	889.718	940.000
Renovation.....	155.000	151.570	155.000
Varmeudgifter.....	50.000	47.329	50.000
Forsikringer og abonnemeter			
Forsikringer.....	232.000	233.323	240.000
Service abonnemeter.....	151.000	150.040	159.000
Vicevært/renholdelse			
Vicevært.....	386.000	384.186	386.000
Ejendomsservice, trappevask mm.....	678.000	658.370	584.000
Snerydning/vejsalt.....	75.000	63.914	75.000
Materialeudgifter og anskaffelser.....	25.000	17.411	25.000
Drift af fælleslokale.....	22.000	30.347	22.000
Drift af maskiner.....	40.000	25.422	40.000
Administrationshonorar			
Administrationshonorar, DEAS A/S.....	262.000	262.184	267.000
Øvrige administrationsomkostninger			
Andre adm.honorarer DEAS A/S.....	0	2.350	0
Godtgørelse til bestyrelse.....	15.000	15.000	15.000
Revisor.....	23.000	23.000	23.000
Advokat, juridisk bistand.....	5.000	0	5.000
Ingeniør, teknisk bistand, DEAS A/S.....	134.000	133.902	137.000
Udarbejdelse af varmeregnskab.....	90.000	91.088	85.000
Selvbetjeningsløsning Techem.....	0	0	30.000
Gebyr.....	20.000	15.059	20.000
Porto.....	20.000	17.663	20.000
Mødeudgifter.....	18.000	16.173	18.000
Diverse	27.000	24.597	27.000
Løbende vedligeholdelse			
Løbende vedligeholdelse.....	375.000	413.068	375.000
Større vedligeholdelses arbejder			
Større vedligeholdelses arbejder.....	449.000	438.755	592.000
Træk fra hensættelser.....	0	0	-104.000
Uforudsete udgifter.....	50.000	44.755	50.000
Samlede udgifter i alt.....	4.454.000	4.333.113	4.448.000
Årets resultat.....	0	231.662	0

E/F Dalum Centrum
Ejd. 8-295
Specifikationer

Fællesudgifter pr. år pr. fordelingstal..... $\frac{4.329.000}{18.057}$ = **239,74**

Fællesudgifter pr. måned pr. fordelingstal... $\frac{4.329.000}{18.057*12}$ = **19,98**

<u>Fordelingstal</u>	Aconto sidste år		Aconto indeværende år	
	<u>pr.år 2018</u>	<u>pr. måned 2018</u>	<u>pr.år 2019</u>	<u>pr. måned 2019</u>
34,00	8.150	679	8.150	679
37,00	8.869	739	8.869	739
50,00	11.986	999	11.986	999
73,00	17.500	1.458	17.500	1.458
86,00	20.617	1.718	20.617	1.718
89,00	21.336	1.778	21.336	1.778
90,00	21.576	1.798	21.576	1.798
93,00	22.295	1.858	22.295	1.858
123,00	29.487	2.457	29.487	2.457
127,00	30.446	2.537	30.446	2.537