

	BUDGET 2016	REGNSKAB 2016	BUDGET 2017
Indtægter:			
Aconto E/F-bidrag.....	4.329.000	4.328.532	4.329.000
Vaskeriindtægter.....	35.000	36.687	35.000
Andre indtægter.....	80.000	91.872	90.000
I alt.....	4.444.000	4.457.091	4.454.000
Indtægter i alt.....	4.444.000	4.457.091	4.454.000
Udgifter:			
Forbrugsafgifter			
Grundskyld.....	11.000	11.337	12.000
El - fælles forbrug.....	225.000	196.360	210.000
Vand.....	830.000	900.532	940.000
Renovation.....	155.000	151.570	155.000
Varmeudgifter.....	50.000	50.207	50.000
Forsikringer og abonnementer			
Forsikringer.....	207.000	205.159	229.000
Service abonnementer.....	125.000	107.643	155.000
Vicevært/renholdelse			
Vicevært.....	385.000	371.959	381.000
Ejendomsservice, trappevask mm.....	643.000	654.489	678.000
Snerydning/vejsalt.....	75.000	38.470	75.000
Materialeudgifter og anskaffelser.....	25.000	21.301	25.000
Drift af maskiner.....	35.000	54.333	40.000
Administrationshonorar			
Administrationshonorar, DEAS A/S.....	253.000	252.919	258.000
Øvrige administrationsomkostninger			
Godtgørelse til bestyrelse.....	15.000	14.000	15.000
Revisor.....	23.000	22.000	23.000
Advokat, juridisk bistand.....	5.000	0	5.000
Ingeniør, teknisk bistand, DEAS A/S.....	129.000	128.702	132.000
Anden konsulent.....	0	18.750	0
Udarbejdelse af varmeregnskab.....	83.000	86.165	88.000
Gebyrer,.....	20.000	16.492	20.000
Porto.....	15.000	19.501	20.000
Mødeudgifter.....	18.000	15.416	18.000
Diverse	26.000	46.425	31.000
Løbende vedligeholdelse			
Løbende vedligeholdelse.....	375.000	381.510	375.000
Større vedligeholdelses arbejder			
Større vedligeholdelses arbejder.....	826.000	847.584	500.000
Overført fra hensættelsesfond.....	-160.000	-160.000	-31.000
Uforudsete udgifter.....	50.000	43.979	50.000
Samlede udgifter i alt.....	4.444.000	4.496.802	4.454.000
Årets resultat.....	0	-39.711	0

E/F Dalum Centrum
Ejd. 8-295
Specifikationer

$$\text{Fællesudgifter pr. år pr. fordelingstal.....} \frac{4.329.000}{18.057} = \mathbf{239,74}$$

$$\text{Fællesudgifter pr. måned pr. fordelingstal...} \frac{4.329.000}{18.057*12} = \mathbf{19,98}$$

Fordelingstal	Aconto sidste år		Aconto indeværende år	
	pr.år 2016	pr. måned 2016	pr.år 2017	pr. måned 2017
34,00	8.150	679	8.150	679
37,00	8.869	739	8.869	739
50,00	11.986	999	11.986	999
73,00	17.500	1.458	17.500	1.458
86,00	20.617	1.718	20.617	1.718
89,00	21.336	1.778	21.336	1.778
90,00	21.576	1.798	21.576	1.798
93,00	22.295	1.858	22.295	1.858
123,00	29.487	2.457	29.487	2.457
127,00	30.446	2.537	30.446	2.537