

	BUDGET 2015	REGNSKAB 2015	BUDGET 2016
Indtægter:			
Aconto E/F-bidrag.....	4.329.000	4.328.532	4.329.000
Vaskeriindtægter.....	35.000	39.669	35.000
Andre indtægter.....	80.000	85.391	80.000
I alt.....	4.444.000	4.453.592	4.444.000
Indtægter i alt.....	4.444.000	4.453.592	4.444.000
Udgifter:			
Forbrugsafgifter			
Grundskyld.....	11.000	11.340	11.000
El - fælles forbrug.....	251.000	222.003	225.000
Vand.....	810.000	799.702	830.000
Renovation.....	155.000	151.570	155.000
Varmeudgifter.....	50.000	48.952	50.000
Forsikringer og abonnementer			
Forsikringer.....	207.000	200.982	207.000
Abonnementer.....	116.000	109.984	125.000
Vicevært/renholdelse			
Vicevært.....	404.000	370.222	385.000
Ejendomsservice, trappevask mm.....	638.000	641.736	643.000
Snerydning/vejsalt.....	75.000	33.377	75.000
Materialeudgifter og anskaffelser.....	20.000	26.428	25.000
Drift af maskiner og fælleslokaler.....	35.000	35.345	35.000
Administrationshonorar			
Administrationshonorar, DEAS A/S.....	250.000	249.174	253.000
Øvrige administrationsomkostninger			
Godtgørelse til bestyrelse.....	15.000	12.975	15.000
Revisor.....	23.000	22.500	23.000
Advokat, juridisk bistand.....	5.000	2.500	5.000
Ingeniør, teknisk bistand, DEAS A/S.....	127.000	126.800	129.000
Udarbejdelse af varmeregnskab.....	82.000	81.078	83.000
Porto.....	15.000	9.305	15.000
Mødeudgifter.....	15.000	17.383	18.000
Diverse, kontorhold m.v.	26.000	17.587	26.000
Løbende vedligeholdelse			
Løbende vedligeholdelse.....	375.000	413.706	375.000
Større vedligeholdelses arbejder			
Større vedligeholdelses arbejder.....	969.000	975.364	826.000
Overført fra henlæggelsesfond.....	-300.000	-300.000	-160.000
Uforudsete udgifter			
Uforudsete udgifter.....	50.000	0	50.000
Renteudgifter			
Bankomkostninger og gebyrer.....	20.000	14.691	20.000
Samlede udgifter i alt.....	4.444.000	4.294.704	4.444.000
Årets resultat.....	0	158.888	0

E/F Dalum Centrum
Ejd. 8-295
Specifikationer

$$\text{Fællesudgifter pr. år pr. fordelingstal.....} \frac{4.329.000}{18.057} = \mathbf{239,74}$$

$$\text{Fællesudgifter pr. måned pr. fordelingstal...} \frac{4.329.000}{18.057*12} = \mathbf{19,98}$$

<u>Fordelingstal</u>	Aconto sidste år		Aconto indeværende år	
	<u>pr.år 2015</u>	<u>pr. måned 2015</u>	<u>pr.år 2016</u>	<u>pr. måned 2016</u>
34,00	8.150	679	8.150	679
37,00	8.869	739	8.869	739
50,00	11.986	999	11.986	999
73,00	17.500	1.458	17.500	1.458
86,00	20.617	1.718	20.617	1.718
89,00	21.336	1.778	21.336	1.778
90,00	21.576	1.798	21.576	1.798
93,00	22.295	1.858	22.295	1.858
123,00	29.487	2.457	29.487	2.457
127,00	30.446	2.537	30.446	2.537