

	BUDGET 2013	REGNSKAB 2013	BUDGET 2014
Indtægter:			
Aconto E/F-bidrag.....	4.265.000	4.265.160	4.329.000
Vaskeriindtægter.....	40.000	38.848	35.000
Andre indtægter.....	80.000	88.454	80.000
I alt.....	4.385.000	4.392.462	4.444.000
Renteindtægter.....	0	22	0
Indtægter i alt.....	4.385.000	4.392.484	4.444.000
Udgifter:			
Forbrugsafgifter			
Grundskyld.....	11.000	11.327	11.000
El - fælles forbrug.....	275.000	246.160	275.000
Vand.....	785.000	784.423	830.000
Renovation.....	137.000	140.515	141.000
Varmeudgifter.....	50.000	51.073	50.000
Forsikringer og abonnementer			
Forsikringer.....	233.000	264.630	269.000
Abonnementer.....	88.000	87.990	92.000
Vicevært/renholdelse			
Vicevært.....	420.000	420.395	406.000
Ejendomsservice, trappevask mm.....	627.000	599.549	628.000
Snerydning/vejsalt.....	100.000	87.450	100.000
Materialeudgifter og anskaffelser.....	10.000	11.255	10.000
Drift af maskiner og fælleslokaler.....	30.000	29.090	30.000
Administrationshonorar			
Administrationshonorar, DEAS A/S.....	399.000	399.675	285.000
Øvrige administrationsomkostninger			
Revisor.....	23.000	23.500	24.000
Advokat, juridisk bistand.....	5.000	212	5.000
Ingeniør, teknisk bistand.....	0	0	94.000
Udarbejdelse af varmeregnskab.....	91.000	52.017	80.000
Porto.....	0	530	11.000
Mødeudgifter.....	35.000	35.863	35.000
Diverse, kontorhold m.v.	22.000	25.533	26.000
Løbende vedligeholdelse			
Løbende vedligeholdelse.....	375.000	404.496	375.000
Større vedligeholdelses arbejder			
Større vedligeholdelses arbejder.....	654.000	678.499	602.000
Overført fra Henlæggelsesfond.....	-85.000	-85.000	-15.000
Uforudsete udgifter			
Uforudsete udgifter.....	80.000	93.075	60.000
Renteudgifter			
Bankomkostninger og gebyrer.....	20.000	15.816	20.000
Samlede udgifter i alt.....	4.385.000	4.378.073	4.444.000
Årets resultat.....	0	14.411	0

E/F Dalum Centrum
Ejd. 8-295
Specifikationer

Fællesudgifter pr. år pr. fordelingstal..... $\frac{4.329.000}{18.057}$ = **239,74**

Fællesudgifter pr. måned pr. fordelingstal... $\frac{4.329.000}{18.057*12}$ = **19,98**

Fordelingstal	Aconto sidste år		Aconto indeværende år	
	pr.år 2013	pr. måned 2013	pr.år 2014	pr. måned 2014
34,00	8.030	669	8.150	679
37,00	8.738	728	8.869	739
50,00	11.809	984	11.986	999
73,00	17.241	1.437	17.500	1.458
86,00	20.312	1.693	20.617	1.718
89,00	21.020	1.752	21.336	1.778
90,00	21.257	1.771	21.576	1.798
93,00	21.965	1.830	22.295	1.858
123,00	29.051	2.421	29.487	2.457
127,00	29.996	2.500	30.446	2.537