

	BUDGET 2012	REGNSKAB 2012	BUDGET 2013
Indtægter:			
Aconto E/F-bidrag.....	4.185.000	4.185.596	4.265.000
Vaskeriindtægter.....	40.000	39.908	40.000
Andre indtægter.....	80.000	89.599	80.000
Indtægter i alt.....	4.305.000	4.315.103	4.385.000
Udgifter:			
Forbrugsafgifter			
Grundskyld.....	11.000	11.322	11.000
El - fælles forbrug.....	260.000	260.241	275.000
Vand.....	750.000	718.505	785.000
Renovation.....	133.000	136.423	137.000
Varmeudgifter.....	50.000	44.948	50.000
Forsikringer og abonnemeter			
Forsikringer.....	255.000	248.481	233.000
Abonnemeter.....	99.000	98.484	88.000
Vicevært/renholdelse			
Vicevært.....	410.000	387.192	420.000
Ejendomsservice, trappevask mm.....	607.000	606.920	627.000
Snerydning/vejsalt.....	40.000	78.053	100.000
Materialeudgifter og anskaffelser.....	15.000	5.672	10.000
Drift af maskiner og fælleslokaler.....	30.000	35.084	30.000
Administrationshonorar			
Administrationshonorar, DEAS A/S.....	399.000	399.675	399.000
Øvrige administrationsomkostninger			
Revisor.....	23.000	23.550	23.000
Udarbejdelse af varmeregnskab.....	88.000	89.210	91.000
Mødeudgifter.....	35.000	36.117	35.000
Diverse, advokat og kontorhold	20.000	17.610	27.000
Løbende og større vedligeholdelse			
Løbende vedligeholdelse.....	375.000	415.909	375.000
Større vedligeholdelses arbejder.....	831.000	799.475	654.000
Overført fra Henlæggelsesfond.....	-231.000	-231.000	-85.000
Uforudsete udgifter			
Uforudsete udgifter.....	80.000	29.116	80.000
Renteudgifter m.v.			
Bankomkostninger og gebyrer.....	20.000	14.406	20.000
Afskrivninger			
Afskrivninger.....	5.000	4.795	0
Samlede udgifter i alt.....	4.305.000	4.230.188	4.385.000
Årets resultat.....	0	84.915	0

E/F Dalum Centrum
Ejd. 8-295
Specifikationer

Fællesudgifter pr. år pr. fordelingstal..... $\frac{4.265.000}{18.057}$ = **236,20**

Fællesudgifter pr. måned pr. fordelingstal..... $\frac{4.265.000}{18.057*12}$ = **19,68**

Fordelingstal	Aconto sidste år		Aconto indeværende år	
	pr.år 2012	pr. måned 2012	pr.år 2013	pr. måned 2013
34,00	7.879	657	8.030	669
37,00	8.574	715	8.738	728
50,00	11.587	966	11.809	984
73,00	16.918	1.410	17.241	1.437
86,00	19.931	1.661	20.312	1.693
89,00	20.626	1.719	21.020	1.752
90,00	20.858	1.738	21.257	1.771
93,00	21.553	1.796	21.965	1.830
123,00	28.506	2.376	29.051	2.421
127,00	29.433	2.453	29.996	2.500