

Dan-Ejendomme as
E/F Dalum Centrum
Budgetforslag 2010

	BUDGET	REGNSKAB	BUDGET
	2009	2009	2010
Udgifter:			
Reparation og vedligeholdelse ordinært...	350.000	440.005	375.000
Større vedligeholdelses arbejder.....	730.000	806.223	568.000
Overført fra henlæggelsesfond.....	-130.000	-130.000	0
Elektricitet.....	245.000	244.702	245.000
Vand- og kloakafgift.....	655.000	630.158	720.000
Renovation.....	133.000	132.450	133.000
Container.....	5.000	8.305	5.000
Forsikringer.....	245.000	237.179	236.000
Abonnementer.....	109.000	71.744	111.000
Administrationshonorar.....	307.000	306.852	313.000
Revisor.....	20.000	22.000	22.000
Advokat.....	5.000	6.125	5.000
Varmeregnskab.....	80.000	81.193	83.000
Mødeudgifter, kontorhold m.v.....	64.000	61.708	69.000
Vicevært, løn m.v.....	384.000	370.108	390.000
Renholdelse, ekstern pasning.....	554.000	531.900	540.000
Forbrugsmaterialer og småværktøj.....	20.000	23.785	25.000
Snerydning/vejsalt.....	2.000	0	0
Drift af maskiner.....	20.000	28.217	30.000
Kælderlokaler, driftsudgifter.....	51.000	42.306	51.000
Uforudsete udgifter.....	100.000	143.744	100.000
Afskrivninger på driftsmateriel.....	55.000	55.000	55.000
Samlede udgifter i alt.....	4.004.000	4.113.704	4.076.000
Øvrige indtægter:			
Vaskeriindtægt.....	45.000	43.142	45.000
Lejeindtægter.....	85.000	80.136	80.000
Øvrige indtægter.....	0	1.807	0
Resultat før indbetaling fra ejerne....	3.874.000	3.988.619	3.951.000
Indbetalt af ejerne ordinært.....	3.874.000	3.874.014	3.951.000
Årets underskud.....	0	-114.605	0

Se specifikationer på bagsiden

Dan-Ejendomme as
E/F Dalum Centrum
Specifikationer

Fællesudgifter pr. år pr. fordelingstal..... $\frac{3.951.000}{18.057} = 218,81$

Fællesudgifter pr. måned pr. fordelingstal..... $\frac{3.951.000}{18.057} / 12 = 18,23$

Fællesudgifter pr. fordelingstal

Fordelingstal	A'conto indeværende år		A'conto sidste år	
	pr.år 2010	pr. måned 2010	pr.år 2009	pr. måned 2009
34	7.438	620	7.293	608
37	8.095	675	7.937	661
50	10.939	912	10.726	894
73	15.972	1.331	15.661	1.305
86	18.816	1.568	18.450	1.537
89	19.473	1.623	19.093	1.591
90	19.692	1.641	19.308	1.609
93	20.348	1.696	19.951	1.663
123	26.912	2.243	26.388	2.199
127	27.788	2.316	27.246	2.270